

**Протокол**  
общего собрания  
о результатах «Решений» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном  
по адресу: **ул. Бредова, д.11** на общем собрании,  
проводимом в форме **заочного голосования**

«06» декабря 2011 г.

г. Мончегорск

Место работы счётной комиссии: ул. Комсомольская, д.5, каб. 102.

Дата и время проведения: 09-30 часов, 06 декабря 2011 года.

Дата и время окончания принятия «Решений»: 06 декабря 2011 года, 09-30 часов.

Присутствуют счётная комиссия:

**представители ООО «Теплоэнергосервис»:** Куцевал Александр Юрьевич, Сычёва Светлана Александровна.  
**собственники помещений** собственники помещений на подсчёт голосов не явились

Счётная комиссия установила:

1. Для решения собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: **ул. Бредова, д.11** предложена следующая повестка дня:

**Вопрос № 1.** Определение количественного состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 2.** Избрать совет многоквартирного дома в составе.

**Вопрос № 3.** Установить срок действия совета многоквартирного дома 2 года.

**Вопрос № 4.** О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 5.** О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Вопрос № 6.** Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.

**Вопрос № 7.** Об утверждении границы земельного участка.

**Вопрос № 8.** О выборе состава счётной комиссии.

**Вопрос №9.** Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу **ул. Бредова, д.11** управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис

2. Получены «Решения» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу **ул. Бредова, д.11** в количестве 51 штук.

3. Правомочность общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: **ул. Бредова, д.11** в принятии решений по вопросам включенным в повестку дня общего собрания собственников многоквартирного дома **№ 11** по **ул. Бредова** и предложенных инициатором данного собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **№ 11** по **ул. Бредова,**  
**3686,6** кв. м

в том числе:

общая площадь жилых помещений: 3300,8 кв. м

общая площадь нежилых помещений: 385,8 кв. м

При подсчёте голосов («Решений») собственников помещений в многоквартирном доме **№11**, расположенному по адресу: **ул. Бредова** установлено, что доля собственников помещений данного дома, направивших свои решения в счётную комиссию, в праве общей собственности многоквартирного дома составила 2135,42 кв. м, что составляет 57,92 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

**Кворум есть.**

**РЕШЕНИЕ**

по вопросам, включенных в повестку дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома **№11** по **ул. Бредова.**

Руководствуясь положениями ст.36 - 48 Жилищного Кодекса РФ, **счётная комиссия** по подведению итогов решений собственников помещений в многоквартирном доме **№ 11** расположенному по адресу: **ул. Бредова**, принятых на общем собрании, проводимом в форме заочного голосования

**РЕШАЕТ:**

принять результаты заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: ул. Бредова, д.11

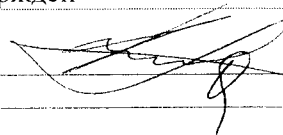
Вопросы повестки дня	Предложения инициатора собрания	Голосование (подпись) по предложению инициатора собрания		
		«ЗА» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ПРОТИВ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании
Вопрос № 1. Определение количественного состава совета многоквартирного дома	Избрать совет многоквартирного дома в количестве не менее 2-х человек	2104,02/ 98,53	0	31,4/ 1,47
Вопрос № 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе:	Васильева Е.Н., Полисадова О.В.	большинство	---	---
Вопрос № 3. Установить срок действия совета многоквартирного дома.	2 года	2104,02/ 98,53	0	31,4/ 1,47
Вопрос № 4. О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.	Полисадова О.В.	1935,92/ 90,66	---	---
Вопрос № 5. О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.	Сохранить на 2012 год для собственников помещений в многоквартирном доме действующий с 01.02.2011 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с одного квадратного метра площади, находящейся в собственности, установленный собственниками с 01.02.2011г. в размере: 17 руб. 79 коп.	2052,52/ 96,12	51,5/ 2,41	31,4/ 1,47
Вопрос № 6. Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.	Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2012 год - установка автоматизированного теплового пункта (1 шт.) - 171 тыс. руб.	1838,42/ 86,09	0	297,0/ 13,91
Вопрос № 7. Об утверждении границы земельного участка.	Утвердить границы земельного участка площадью 1392 кв. м. в пределах которых осуществляется санитарное содержание.	1890,12/ 88,51	213,9/ 10,02	31,4/ 1,47
Вопрос № 8. О выборе состава счётной комиссии.	1. Собственники при явке на подсчёт голосов 2. Управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»	2079,97/ 97,4	0	55,45/ 2,6
Вопрос № 9. Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.	По адресу: ул. Комсомольская, д.5 . ООО «Теплоэнергосервис» каб. № 102 Подсчёт голосов 06 декабря 2011 г. 09 час. 30 мин	2019,87/ 94,59	0	55,45/ 2,6

**РЕЗУЛЬТАТ:**

по вопросам, поставленным на голосование, и предложениям инициатора собрания большинством голосов от общего количества участвующих в голосовании собственников помещений, приняты следующие решения:

Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Вопрос №5
утверждён	Выбран совет МКД в составе: Васильева Е.Н., Полисадова О.В.	утверждён	Выбран предс. совета МКД: Полисадова О.В.	утверждён
утверждён	утверждён	утверждён	утверждён	

Члены счётной комиссии:



Куцевал А.Ю.  
Сычёва С.А.