

**Протокол  
общего собрания**

о результатах «Решений» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном  
по адресу: **ул. Бредова, д.9, кор.2** на общем собрании,  
проводимом в форме **заочного голосования**

«08» декабря 2011 г.

г. Мончегорск

Место работы счётной комиссии: ул. Комсомольская, д.5, каб. 102.

Дата и время проведения: 09-45 часов, 08 декабря 2011 года.

Дата и время окончания принятия «Решений»: 08 декабря 2011 года, 09-45 часов.

Присутствуют счётная комиссия:

**представители ООО «Теплоэнергосервис»:** Куцевал Александр Юрьевич, Сычёва Светлана Александровна.

**собственники  
помещений**

*Людмила Иван Ивановна (кв. 6) Мария Любовь Селин  
на (кв. 6) Земанова Анна Дмитриевна (кв. 12) Людмила Галина  
Михайловна (кв. 20)*

Счётная комиссия установила:

1. Для решения собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: **ул. Бредова, д. 9, кор.2** предложена следующая повестка дня:

**Вопрос № 1.** Определение количественного состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 2.** Избрать совет многоквартирного дома в составе.

**Вопрос № 3.** Установить срок действия совета многоквартирного дома 2 года.

**Вопрос № 4.** О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 5.** О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Вопрос № 6.** Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.

**Вопрос № 7.** Об утверждении границы земельного участка.

**Вопрос № 8.** О выборе состава счётной комиссии.

**Вопрос №9.** Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу **ул. Бредова, д.9, кор.2** управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис

2. Получены «Решения» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу **ул. Бредова, д.9, кор.2** в количестве 48 штук.

3. Правомочность общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: **ул. Бредова, д.9, кор.2** в принятии решений по вопросам включенным в повестку дня общего собрания собственников многоквартирного дома **№9, кор.2** по **ул. Бредова** и предложенных инициатором данного собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **№9, кор.2** по **ул. Бредова**, 4589,3 кв. м

в том числе:

общая площадь жилых помещений: 4589,3 кв. м

общая площадь нежилых помещений: — кв. м

При подсчёте голосов («Решений») собственников помещений в многоквартирном доме **№9, кор.2**, расположенному по адресу: **ул. Бредова** установлено, что доля собственников помещений данного дома, направивших свои решения в счётную комиссию, в праве общей собственности многоквартирного дома составила 2358,6 кв. м, что составляет 51,39 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

**Кворум есть.**

**РЕШЕНИЕ**

по вопросам, включенных в повестку дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома **№9, кор.2** по **ул. Бредова**.

Руководствуясь положениями ст.36 - 48 Жилищного Кодекса РФ, **счётная комиссия** по подведению итогов решений собственников помещений в многоквартирном доме **№9, кор.2** расположенному по адресу: **ул. Бредова**, принятых на общем собрании, проводимом в форме заочного голосования

**РЕШАЕТ:** принять результаты заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: ул. Бредова, д.9, кор.2.

Вопросы повестки дня	Предложения инициатора собрания	Голосование (подпись) по предложенному инициатора собрания		
		«ЗА» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ПРОТИВ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании
Вопрос № 1. Определение количественного состава совета многоквартирного дома	Избрать совет многоквартирного дома в количестве не менее 2-х человек	2310,6 97,96%	0	48,0 2,04%
Вопрос № 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе:	<i>Зорелкин Н.П., Мотвил Ш.Ш., Числяков А.С.</i>	<i>Большинство</i>	—	—
Вопрос № 3. Установить срок действия совета многоквартирного дома.	2 года	2310,6 97,96%	0	48,0 2,04%
Вопрос № 4. О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.	<i>Мотвил Ш.Ш.</i>	<i>Большинство</i>	—	—
Вопрос № 5. О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.	Сохранить на 2012 год для собственников помещений в многоквартирном доме действующий с 01.02.2011 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с одного квадратного метра площади, находящейся в собственности, установленный собственниками с 01.02.2011г. в размере: 17 руб. 79 коп.	2106,5 89,31%	160,71 6,81%	91,4 3,88%
Вопрос № 6. Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.	Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2012 год - замена дверных блоков, 5 шт. - 90 тыс. руб.; - косметический ремонт подъезда, 1 шт. - 45 тыс. руб.; - установка оконных створок, 11 шт. - 27 тыс. руб.	1399,3 59,33%	147,7 6,26%	770,8 32,68%
Вопрос № 7. Об утверждении границы земельного участка.	Утвердить границы земельного участка площадью 1983 кв. м. в пределах которых осуществляется санитарное содержание.	1358,2 57,59%	806,2 34,18%	153,4 6,5%
Вопрос № 8. О выборе состава счётной комиссии.	1. Собственники при явке на подсчёт голосов 2. Управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»	1957,5 82,99%	417,8 1,94%	108,5 4,6%
Вопрос № 9. Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.	По адресу: ул. Комсомольская, д.5, ООО «Теплоэнергосервис» каб. № 102 Подсчёт голосов 08 декабря 2011 г. 09 час. 45 мин	2011,0 85,26%	457,9 1,95%	68,4 2,9%

**РЕЗУЛЬТАТ:** по вопросам, поставленным на голосование, и предложениям инициатора собрания большинством голосов от общего количества участвующих в голосовании собственников помещений, приняты следующие решения:

Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Вопрос №5
утверждён	Выбран совет МКД в составе: <i>Зорелкин Н.П., Мотвил Ш.Ш., Числяков А.С.</i>	утверждён	Выбран предс. совета МКД: <i>Мотвил Ш.Ш.</i>	утверждён
Вопрос №6	Вопрос №7	Вопрос №8	Вопрос №9	
утверждён	утверждён	утверждён	утверждён	

Члены счётной комиссии:

*Куцевал А.Ю.*  
*Сычёва С.А.*  
*Мотвил Ш.Ш.*  
*Зорелкин Н.П.*  
*Числяков А.С.*  
*Земанова А.В.*  
*Васильев Л.М.*