

общего собрания  
о результатах «Решений» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном  
по адресу: ул. Гагарина, д.30 на общем собрании,  
проводимом в форме заочного голосования

«05» декабря 2011 г.

г. Мончегорск

Место работы счётной комиссии: ул. Комсомольская, д.5, каб. 102.

Дата и время проведения: 11-00 часов, 05 декабря 2011 года.

Дата и время окончания принятия «Решений»: 05 декабря 2011 года, 11-00 часов.

Присутствуют счётная комиссия:

**представители ООО «Теплоэнергосервис»:** Куцевал Александр Юрьевич, Сычёва Светлана Александровна.  
**собственники помещений Рудаков Сергей Николаевич (кв. №26)**

Счётная комиссия установила:

1. Для решения собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Гагарина, д.30 предложена следующая повестка дня:

**Вопрос № 1.** Определение количественного состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 2.** Избрать совет многоквартирного дома в составе.

**Вопрос № 3.** Установить срок действия совета многоквартирного дома 2 года.

**Вопрос № 4.** О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.

**Вопрос № 5.** О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

**Вопрос № 6.** Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.

**Вопрос № 7.** Об утверждении границы земельного участка.

**Вопрос № 8.** О выборе состава счётной комиссии.

**Вопрос №9.** Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Гагарина, д.30 управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»

2. Получены «Решения» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу ул. Гагарина, д.30 в количестве 22 штук.

3. Правомочность общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: ул. Гагарина, д.30 в принятии решений по вопросам включенным в повестку дня общего собрания собственников многоквартирного дома №30 по ул. Гагарина и предложенных инициатором данного собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома №30 по ул. Гагарина 1609,4 кв. м

в том числе:

общая площадь жилых помещений: 1526,3 кв. м

общая площадь нежилых помещений: 83,1 кв. м

При подсчёте голосов («Решений») собственников помещений в многоквартирном доме №30, расположенному по адресу: ул. Гагарина установлено, что доля собственников помещений данного дома, направивших свои решения в счётную комиссию, в праве общей собственности многоквартирного дома составила 970,2 кв. м, что составляет 60,28 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

**Кворум есть.**

## РЕШЕНИЕ

по вопросам, включенных в повестку дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №30 по ул. Гагарина.

Руководствуясь положениями ст.36 - 48 Жилищного Кодекса РФ, **счётная комиссия** по подведению итогов решений собственников помещений в многоквартирном доме №30 расположенному по адресу:

ул. Гагарина, принятых на общем собрании, проводимом в форме заочного голосования

**РЕШАЕТ:**

принять результаты заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: ул. Гагарина, д.30.

Вопросы повестки дня	Предложения инициатора собрания	Голосование (подпись) по предложению инициатора собрания		
		«ЗА» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД	«ПРОТИВ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД
Вопрос № 1. Определение количественного состава совета многоквартирного дома	Избрать совет многоквартирного дома в количестве не менее 2-х человек	970,2/ 100	0	0
Вопрос № 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе:	Рудаков С.Н., Кубарич Е.Н.	большинство	—	—
Вопрос № 3. Установить срок действия совета многоквартирного дома.	2 года	970,2/ 100	0	0
Вопрос № 4. О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.	Рудаков С.Н.	930,1/ 95,87	—	—
Вопрос № 5. О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.	Сохранить на 2012 год для собственников помещений в многоквартирном доме действующий с 01.02.2011 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с одного квадратного метра площади, находящейся в собственности, установленный собственниками с 01.02.2011 г. в размере: 17 руб. 79 коп.	970,2/ 100	0	0
Вопрос № 6. Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.	Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2012 год - установка автомагистированного теплового пункта (переход с 2011 г.), 1 шт. - 72 тыс. руб.	732,8/ 75,53	0	237,4/ 24,47
Вопрос № 7. Об утверждении границы земельного участка.	Утвердить границы земельного участка площадью 1317 кв. м. в пределах которых осуществляется санитарное содержание.	732,8/ 75,53	237,4/ 24,47	0
Вопрос № 8. О выборе состава счётной комиссии. (голосование за весь список целиком)	1. Собственники при явке на подсчёт голосов 2. Управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»	884,9/ 91,21	0	0
Вопрос № 9. Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.	По адресу: ул. Комсомольская, д.5, ООО «Теплоэнергосервис» каб. № 102 Подсчёт голосов 05 декабря 2011 г. 11 час. 00 мин	970,2/ 100	0	0

## РЕЗУЛЬТАТ:

по вопросам, поставленным на голосование, и предложениям инициатора собрания большинством голосов от общего количества участвующих в голосовании собственников помещений, приняты следующие решения:

Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Вопрос №5
утверждён	Выбран совет МКД в составе: Рудаков С.Н., Кубарич Е.Н.	утверждён	Выбран предс. совета МКД: Рудаков С.Н.	утверждён
утверждён	утверждён	утверждён	утверждён	

Члены счётной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Куцевал А.Ю.  
Сычёва С.А.  
Рудаков С.Н.