

**Протокол
общего собрания**

о результатах «Решений» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: ул. Кондрикова, д.32 на общем собрании,
проводимом в форме заочного голосования

«16» декабря 2011 г.

г. Мончегорск

Место работы счётной комиссии: ул. Комсомольская, д.5, каб. 102.

Дата и время проведения: 09-00 часов, 16 декабря 2011 года.

Дата и время окончания принятия «Решений»: 16 декабря 2011 года, 09-00 часов.

Присутствуют счётная комиссия:

представители ООО «Теплоэнергосервис»: Куцевал Александр Юрьевич, Сычёва Светлана Александровна.
собственники помещений собственники помещений на подсчёт голосов не явились

Счётная комиссия установила:

1. Для решения собственникам помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Кондрикова, д.32 предложена следующая повестка дня:

Вопрос № 1. Определение количественного состава совета многоквартирного дома.

Вопрос № 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе.

Вопрос № 3. Установить срок действия совета многоквартирного дома 2 года.

Вопрос № 4. О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.

Вопрос № 5. О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Вопрос № 6. Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.

Вопрос № 7. Об утверждении границы земельного участка.

Вопрос № 8. О выборе состава счётной комиссии.

Вопрос №9. Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу ул. Кондрикова, д.32 управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»

2. Получены «Решения» собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу ул. Кондрикова, д.32 в количестве 66 штук.

3. Правомочность общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу ул. Кондрикова, д.32 в принятии решений по вопросам включенным в повестку дня общего собрания собственников многоквартирного дома № 32 по ул. Кондрикова и предложенных инициатором данного собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома № 32 по ул. Кондрикова.

5411,1 кв. м

в том числе:

общая площадь жилых помещений: 5411,1 кв. м

общая площадь нежилых помещений: ---- кв. м

При подсчёте голосов («Решений») собственников помещений в многоквартирном доме №32 расположенному по адресу: ул. Кондрикова установлено, что доля собственников помещений данного дома, направивших свои решения в счётную комиссию, в праве общей собственности многоквартирного дома составила 2934,80 кв. м, что составляет 54,24 % от общего количества голосов всех собственников помещений.

Кворум есть.

РЕШЕНИЕ

по вопросам, включенных в повестку дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №32 по ул. Кондрикова.

Руководствуясь положениями ст.36 - 48 Жилищного Кодекса РФ, **счётная комиссия** по подведению итогов решений собственников помещений в многоквартирном доме №32 расположенному по адресу: ул. Кондрикова принятых на общем собрании, проводимом в форме заочного голосования

РЕШАЕТ:

принять результаты заочного голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: ул. Кондрикова, д.32

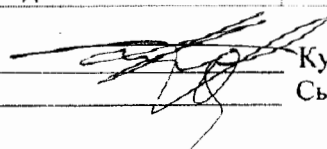
Вопросы повестки дня	Предложения инициатора собрания	Голосование (подпись) по предложению инициатора собрания		
		«ЗА» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ПРОТИВ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» кв.м. / % от общего кол- ва собств. пом. в МКД, принявших участие в голосовании
Вопрос № 1. Определение количественного состава совета многоквартирного дома	Избрать совет многоквартирного дома в количестве не менее 2-х человек	2359,70/ 80,40	82,45/ 2,81	124,18/ 4,23
Вопрос № 2. Избрать совет многоквартирного дома в составе:	Козлов А.Ю., Иванова Л.А., Ганиев М.С.	большинство	----	----
Вопрос № 3. Установить срок действия совета многоквартирного дома.	2 года	2728,17/ 92,96	82,45/ 2,81	93,73/ 3,19
Вопрос № 4. О выборе председателя совета многоквартирного дома из состава совета многоквартирного дома.	Козлов А.Ю.	1962,22/ 66,86	----	----
Вопрос № 5. О размере платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.	Сохранить на 2012 год для собственников помещений в многоквартирном доме действующий с 01.02.2011 г. размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с одного квадратного метра площади, находящейся в собственности, установленный собственниками с 01.02.2011 г. в размере: 17 руб. 79 коп.	2676,17/ 91,17	164,90/ 5,62	93,73/ 3,19
Вопрос № 6. Об утверждении плана текущего ремонта на 2012г.	Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества МКД на 2012 год - работы аварийного характера	1952,95/ 66,54	82,45/ 2,81	899,41/ 30,65
Вопрос № 7. Об утверждении границы земельного участка.	Утвердить границы земельного участка площадью 3864 кв. м. в пределах которых осуществляется санитарное содержание.	1916,72/ 65,31	872,55/ 29,73	93,73/ 3,19
Вопрос № 8. О выборе состава счётной комиссии.	1. Собственники при явке на подсчёт голосов 2. Управляющая организация ООО «Теплоэнергосервис»	2691,05/ 91,69	134,45/ 4,58	109,31/ 3,72
Вопрос № 9. Об определении места и времени подсчёта голосов собственников помещений многоквартирного дома на общем собрании.	По адресу: ул. Комсомольская, д.5, ООО «Теплоэнергосервис» каб. № 102 Подсчёт голосов 16 декабря 2011 г. 09 час. 00 мин	2654,82/ 90,46	134,45/ 4,58	145,53/ 4,96

РЕЗУЛЬТАТ:

по вопросам, поставленным на голосование, и предложениям инициатора собрания большинством голосов от общего количества участвующих в голосовании собственников помещений, приняты следующие решения:

Вопрос №1	Вопрос №2	Вопрос №3	Вопрос №4	Вопрос №5
утверждён	Выбран совет МКД в составе: Козлов А.Ю., Иванова Л.А., Ганиев М.С.	утверждён	Выбран предс. совета МКД: Козлов А.Ю.	утверждён
утверждён	утверждён	утверждён	утверждён	

Члены счётной комиссии: _____

 Куцевал А.Ю.
Сычёва С.А.